



Pressemitteilung

Traunstein, 8. November 2022

Zinsgünstige Kreditmittel für energetische Modernisierungsinvestitionen Schnell, flexibel, günstig: Energiesparen mit dem Sparkassen-Klimakredit

Ein besonderes Angebot zur Finanzierung von Modernisierungsinvestitionen, die bestehende Wohnimmobilien auf den energetisch neuesten Stand bringen, können Eigentümer jetzt bei den bayerischen Sparkassen mit dem neuen Sparkassen-Klimakredit nutzen: Schnell, unkompliziert und zinsgünstig vergibt auch die Kreissparkasse Traunstein-Trostberg ab sofort Klima-Kredite zwischen 5.000 und 50.000 Euro, die unmittelbar für energetische Maßnahmen an privat genutzten Wohnimmobilien eingesetzt werden können. Roger Pawellek, Vorstandsvorsitzender der Kreissparkasse Traunstein-Trostberg, erklärt, dass die Kunden der Sparkassen durch dieses unbürokratische Instrument jetzt noch schnellere und flexiblere Möglichkeiten zum Umbau bekommen: „Wir unterstützen unsere Kunden mit schnell abrufbaren, zinsgünstigen Kreditmitteln, damit sie sofort eine energetische Sanierung an ihrem Wohngebäude vornehmen können. Mit der Auftragsvergabe können bereits Mittel abgerufen werden, damit Kunden die derzeit raren Handwerkertermine unmittelbar wahrnehmen können. Damit schließen wir jetzt eine Lücke, die durch den Rückbau staatlicher Förderprogramme entstanden ist.“



Zusätzlich leistet die Kreissparkasse Traunstein-Trostberg je 1.000 Euro Finanzierungssumme eine Spende in Höhe von 2 Euro an das Projekt Silphien-Anbau. Die Chiemgau GmbH hat sich gemeinsam mit dem Landkreis Traunstein und dem Maschinenring Traunstein das Ziel gesetzt, die Bodenbelastung durch den Anbau von Mais als Energiepflanze für Biogasanlagen zu reduzieren. Dafür wird mit der Silphie als Energiepflanze experimentiert und die Landwirte durch den Maschinenring Traunstein durch die Entnahme und Auswertung von Bodenproben und die Bereitstellung von Spezialmaschinen unterstützt. Herr Pawellek erklärt: „Wir wollen, dass sich etwas bewegt und greifen den regionalen Klima-Projekten gleichzeitig unter die Arme!“

Ab sofort können Kredite über Summen von 5.000 bis 50.000 Euro durch die Sparkasse ausgereicht werden. Die Finanzierungen werden als Blankodarlehen ohne Grundschuldeintragung vergeben, als Verwendungsnachweise werden Rechnungen oder Auftragsvergaben akzeptiert. Die Kreditmittel können für Außenwanddämmungen, Dachdämmungen und -eindeckungen, die Erneuerung von Fenstern oder Außentüren, Kellerdeckendämmungen, den Heizungstausch, die Erneuerung oder den Einbau von Lüftungsanlagen sowie die Errichtung von Photovoltaik- oder Solarwärmeanlagen (inkl. Batterie-Speicher) verwendet werden.

Die starke Nachfrage der letzten Jahre nach Wohnimmobilienfinanzierungen war weit überwiegend auf Bau und Kauf ausgerichtet. In puncto energetische Sanierung bestehender Gebäude besteht im Moment aber noch großer Nachholbedarf: Zwei Drittel der deutschen Gebäude sind noch unsaniert, der gebäude-relevante Energieverbrauch sinkt nur langsam. Wohnhäuser verursachen derzeit 63 Prozent der Treibhausgasemissionen der Gebäude in Deutschland. Roger Pawellek erläutert: „Es ist richtig, hier und jetzt anzupacken um diese Situation zu ändern. Immobilieneigentümer sollten sich auch die Bedeutung gezielter Modernisierungsmaßnahmen für den Werterhalt der eigenen Immobilie verdeutlichen. Auch kleinere Sparvermögen sind hier sinnvoll eingesetzt und können jetzt effektiv durch den neuen S-Klimakredit ergänzt werden.“

Sprechen Sie unsere Beraterinnen und Berater auf Ihr Modernisierungsvorhaben an oder informieren Sie sich unter spk-ts.de/klimakredit.